

Plan de financement prévisionnel de l'opération de :

Travaux de rénovation de 3 déchetteries métropolitaines (Betton, Cesson-Sévigné et Saint-Armel) comprenant la construction d'un bâtiment dédié au réemploi et la mise aux normes des infrastructures et bâtiments.

Coût estimatif de l'opération						
Pour être recevable, un dossier doit faire apparaître des montants identiques sur les devis ou l'APD, la délibération et le plan de financement						
Nature des dépenses les montants indiqués (sans arrondi) doivent être justifiés	Betton Montant (HT)	Cesson-Sévigné Montant (HT)	Saint-Armel Montant (HT)	TOTAL Montant (HT)	dont montant accessibilité (catégorie 2/B)	dont montant rénovation énergétique (catégorie 2/C)
Maîtrise d'œuvre					A proratiser le cas échéant	
Études complémentaires / frais annexes					A proratiser le cas échéant	
Sous-total MOE/Études	-00 €	-00 €	-00 €	-00 €	-00 €	-00 €
Travaux ou acquisitions (catégorie A/2 et A/3)					A détailler le cas échéant	
Démolition						
Démolition, Démantèlement		6 600,00 €		6 600,00 €		
Travaux supplémentaires (intégrés phase ultérieure) : amélioration des fonctionnalités logistiques : stockage et collecte (ouverture en alignement locaux DEEE + porte extérieure réemploi matériaux)		3 000,00 €		3 000,00 €		
Volerie / Réseaux Divers / Aménagement extérieurs						
Terrassements, aménagements extérieurs et VRD	160 000,00 €	165 500,00 €	180 000,00 €	505 500,00 €		
Bâche incendie	20 000,00 €		20 000,00 €	40 000,00 €		
ANC avec pompe			20 000,00 €	20 000,00 €		
Travaux supplémentaires (intégrés phase ultérieure) : mise en compatibilité du giratoire d'entrée avec le contrôle d'accès + stationnement réemploi + aménagements VRD autour du bâtiment agent (préfiguration borne de recharge électrique)		58 400,00 €		58 400,00 €		
Bâtiment, Génie Civil						
Gros œuvre		136 600,00 €				
Travaux supplémentaire (intégrés phase ultérieure) : sécurisation des circulations piétonnes (escalier quai DDS)		14 000,00 €				
Charpente métallique		68 800,00 €				
Couverture / étanchéité - avec bardeaux bois		111 900,00 €				
Décision RM : suppression des bardeaux bois (inadaptation vis à vis de la couverture par des panneaux photovoltaïques)		-50 000,00 €				
Ossature bois / bardage		41 200,00 €				
Menuiseries extérieures		16 700,00 €				
Travaux supplémentaires (intégrés phase ultérieure) : accès à la collecte pour le local réemploi		6 600,00 €				
Serrurerie		36 100,00 €				
Menuiseries intérieures		7 600,00 €				
Isolation / Cloisons / Plafond		16 600,00 €				
Faux plafond		2 400,00 €				
Peinture / revêtement muraux		6 200,00 €				
Revêtement de sol / Faïence		17 700,00 €				
Plomberie / sanitaires		25 650,00 €				
Electricité		39 700,00 €				
Photovoltaïque		-00 €				
Chauffage ventilation		6 950,00 €				
Sous-total travaux ou acquisitions	540 000,00 €	738 200,00 €	590 000,00 €	1 868 200,00 €	-00 €	-00 €
COÛT TOTAL PRÉVISIONNEL (HT)	540 000,00 €	738 200,00 €	590 000,00 €	1 868 200,00 €	-00 €	-00 €
Ressources prévisionnelles de l'opération						
Financements	Sollicité ou acquis			Montant (HT) TOTAL	Taux de financement public	
Fonds européens					0,00%	
DETR					0,00%	
DSIL (2025)	Sollicité	Sollicité	Sollicité	700 000,00 €	37,47%	
FNADT					0,00%	
Autres aide État					0,00%	
Conseil régional "Dispositif "De la déchèterie classique à un nouvel outil de réemploi et de valorisation"	Sollicitée mais candidature non retenue	Sollicitée mais candidature non retenue	Sollicitée mais candidature non retenue	-00 €	0,00%	
Conseil départemental					0,00%	
EPCI					0,00%	
Autre collectivité					0,00%	
à préciser					0,00%	
Sous-total aides publiques				700 000,00 €	37%	
Autres aides non publiques					0%	
à préciser					0%	
Sous-total autres aides non publiques					0%	
Part de la collectivité / fonds propres					0%	
Part de la collectivité / Emprunt				1 168 200,00 €	63%	
Part de la collectivité / Crédit bail ou autres					0%	
Part de la collectivité / Recettes générées par le projet					0%	
Participation du maître d'ouvrage				1 168 200,00 €	63%	
TOTAL RESSOURCES PRÉVISIONNELLES (HT)				1 868 200,00 €	100%	

Le maître d'ouvrage s'engage sur le plan de financement de l'opération tel qu'annoncé ci-dessus
qui est conforme à celui sur lequel le conseil municipal, de communauté ou syndical s'est prononcé.

Fait à : Rennes
Le : 15/01/2025

Signature (nom et qualité) et cachet
Pour la présidente et par délégation,
le vice-président délégué aux déchets et à l'économie circulaire,
Laurent HAMON